

# 売地

下野市  
本吉田

建築条件は  
ありません



# カーナビ検索 下野市本吉田758

面積:A区画/497.51㎡(150.49坪)

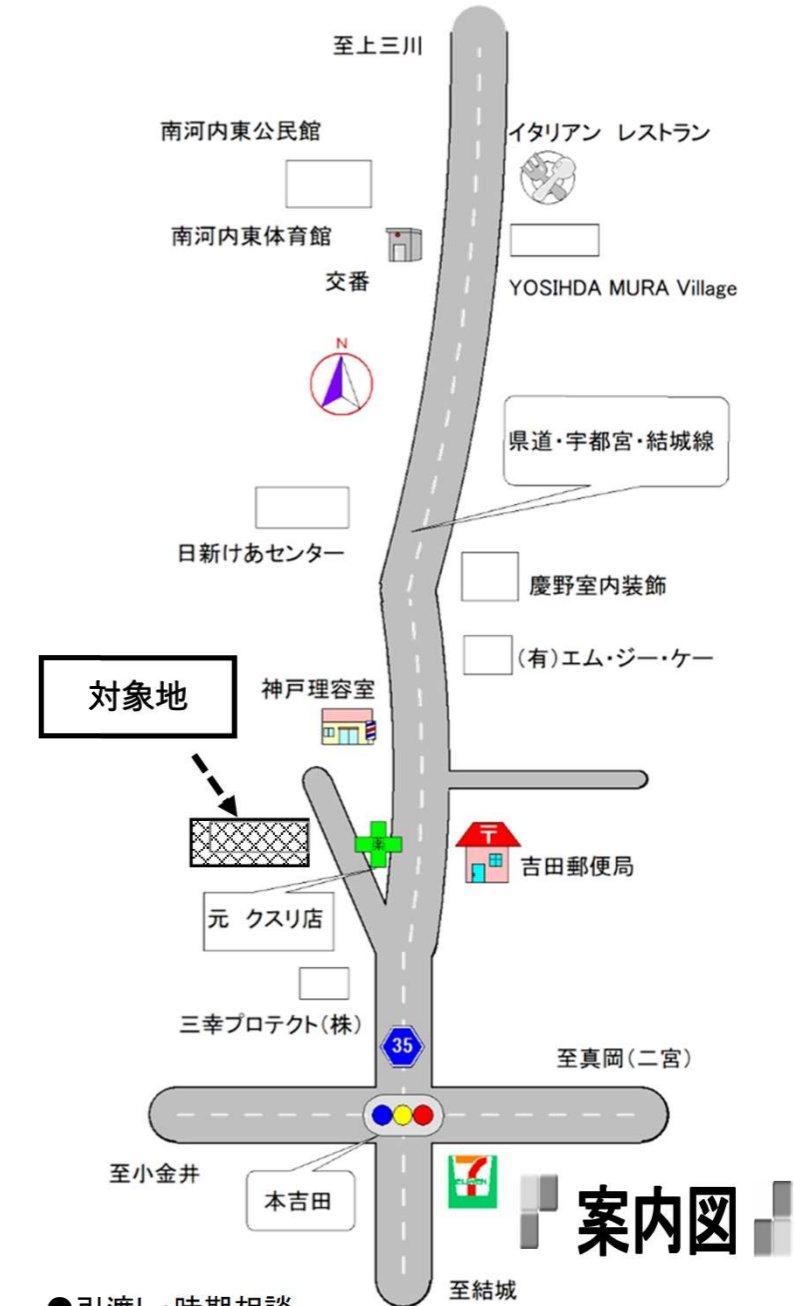
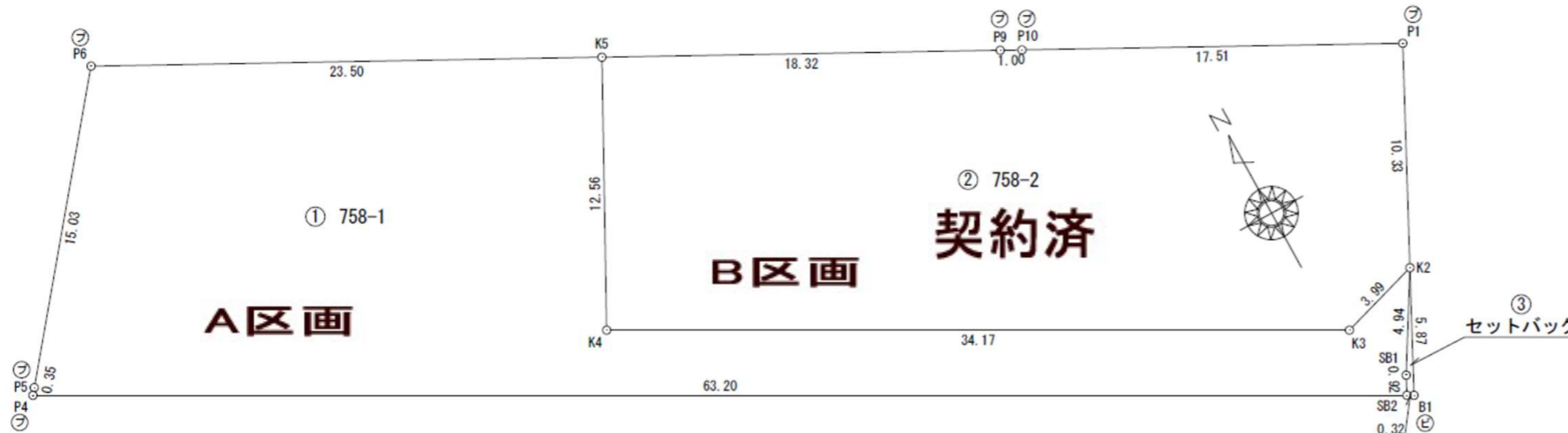
(セットバック済 面積)

## 販売価格

A区画  
680 万円

B区画  
契約済

\* 建築には、都市計画法の許可が必要となります。  
\* また、その費用が発生致します。  
\* 詳しくは、お問い合わせ下さい。



## 物件概要

- 所在: 下野市本吉田758-1, 758-2(予定地番)
- 権利形態: 所有権
- 道路: 東側3.67~4m
- 設備: 電気・個別プロパンガス・上水道: A区画引き込みを要す B区画引き込み済み 下水道: A区画引き込みを要す B区画引き込み済み
- 土地面積及び価格: 上記に記載
- 都市計画: 市街化調整区域
- 建ぺい率: 60% 容積率: 200%
- 取引形態: 売主
- 交通: JR宇都宮線 小金井駅より6.5km
- 地目: 宅地(現況宅地)
- 引渡し: 時期相談
- 備考: 下野市景観条例
- 広告有効期限: 2025年7月末日

栃木県知事免許(7)003749号

(当社規定により買取出来ない場合もございます)

(社)栃木県宅地建物取引業協会会員

総合不動産  
有限会社 藤商事

## 土地・中古住宅買取致します・お気軽にお問い合わせ下さい

〒329-0611 河内郡上三川町上三川4645番地3 ☎ 0285(56)1661

